

Overeenkomst van Samenwerking
tussen
Stichting Veen
en
"Stichting Werkgroep Reeuwijks Plassengebied"

Heden twintig maart tweeduizendeen verschijnen voor mij, Mr Albert Antoon Schulting, notaris met plaats van vestiging te Rotterdam:

1. a. Johannes Mussert, wonende te Kennedysingel 7, 2811 VA Reeuwijk, geboren te Amsterdam op achtentwintig december negentienhonderdvijfendertig, van wie de identiteit is vastgesteld aan de hand van rijbewijs nummer: 3154859021, van de Nederlandse nationaliteit, gehuwd; en
1. b. Leo Willem Bartelse, wonende te Lecksdijk 18, 2811 NK Reeuwijk, geboren te Zierikzee op twaalf maart negentienhonderdtweeënvijftig, van wie de identiteit is vastgesteld aan de hand van paspoort nummer: N35178636, van de Nederlandse nationaliteit, gehuwd,

te dezen handelend als respectievelijk voorzitter en secretaris van Stichting VEEN, statutair gevestigd te Reeuwijk, met adres: Lecksdijk 18, 2811 NK Reeuwijk, hierna te noemen: **VEEN**, en als zodanig tezamen VEEN te

dezen vertegenwoordigend; en

2. a. Jacobus Hendrikus Prevoo, wonende te F.W. Reitzstraat 1 b-3, 2806 TP Gouda, geboren te Gouda op vier augustus negentienhonderdeenveertig, van wie de identiteit is vastgesteld aan de hand van rijbewijs nummer: 3012922282, van de Nederlandse nationaliteit, gehuwd; en
2. b. Wichert Kranenburg, wonende te 's-Gravenbroekseweg 48, 2811 GE Reeuwijk, geboren te Boskoop op negentwintig januari negentienhonderdnegenendertig, van wie de identiteit is vastgesteld aan de hand van rijbewijs nummer: 3135906167, van de Nederlandse nationaliteit, gehuwd,
te dezen handelend als respectievelijk voorzitter en vice-voorzitter van "Stichting Werkgroep Reeuwijks Plassengebied", statutair gevestigd te Reeuwijk, met adres: Albert Schweitzerstraat 14, 2811 SC Reeuwijk, hierna te noemen: **SWRP**, en als zodanig tezamen SWRP te dezen vertegenwoordigend.

De comparanten nemen het volgende in aanmerking:

1. Het Reeuwijkse plassengebied is een uniek gebied. In de loop der tijd heeft dat gebied door menselijk toedoen een geheel eigen karakter gekregen, met vele natuur- en landschapswaarden en recreatiemogelijkheden. Het is echter ook een kwetsbaar gebied.
2. Niet alleen de natuur- en landschapswaarden in het plassengebied zijn uniek. Ook de eigendomsverhoudingen zijn bijzonder: circa tachtig procent (80%) van de Reeuwijkse plassen is particulier eigendom. De wateroppervlakken van de plassen zijn, op dezelfde wijze als het land, geheel verkaveld.
Water is een vluchtig medium. Daardoor bestaat wel dui-

delijkheid over de rechten met betrekking tot de bodem, de vis- en jachtrechten, maar niet over het recht op het gebruik van het water van de plassen als vaarwater.

3. Vanuit het besef dat de aanwezige natuur- en landschapswaarden in het plassengebied onderhoud, bescherming en versterking behoeven, hebben de particuliere eigenaren, gebundeld in drie verenigingen, en de gemeente Reeuwijk, als eigenaar, een convenant ("het Convenant") gesloten, waarin de uitoefening van de eigendomsrechten en het gebruik op elkaar worden afgestemd. Om juridische procedures over de openbaarheid van het water te voorkomen, hebben partijen bij het Convenant ervoor gekozen bij het sluiten van het Convenant over die openbaarheid geen uitspraak te doen en accepteren zij met betrekking tot het varen het huidige gebruik van het water binnen nader te stellen grenzen.
4. Ter uitvoering van het Convenant hebben partijen bij het Convenant VEEN opgericht.

De doelstellingen van het Convenant zijn het behoud, herstel en verbetering van de natuurwaarden in het plassengebied; één van de middelen daartoe is het beheersen van de recreatiedruk. Voor wat betreft het varen op de Reeuwijkse plassen beogen de partijen bij het Convenant dit te bereiken door middel van een vaarverordening ("de Vaarverordening") als hoofdstuk van de Algemene Plaatselijke Verordening. De Vaarverordening vormt tevens de basis voor een stelsel van vaarontheffingen ("de Ontheffingen"). Op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening worden ontheffingen verleend door Burgemeester en Wethouders van de gemeente Reeuwijk en aan de ontheffingen kunnen voorschriften en of (financiële) voorwaarden worden verbonden. De uitvoe-

ring van de Vaarverordening is opgedragen aan VEEN.

5. In het plassengebied zijn negen watersportverenigingen ("de Watersportverenigingen") actief, alle lid van het Koninklijk Nederlands Watersport Verbond (KNWV), welke verenigingen, als orgaan van het KNWV, zijn gebundeld in de Werkgroep Reeuwijks Plassengebied ("de WRP"). Voor een groot deel lopen de belangen van de Watersportverenigingen en de eigenaren parallel. Zowel de eigenaren als de Watersportverenigingen beseffen dat maatregelen nodig zijn voor het behoud en, waar mogelijk, de verbetering van het plassengebied. Evenals de eigenaren zijn de Watersportverenigingen bereid inspanningen te leveren voor het behoud en herstel van het plassengebied.

6. Om invulling te kunnen geven aan de sub 5 bedoelde gemeenschappelijke zaak heeft de WRP besloten tot eenzelfde opzet als die waarvoor de eigenaren hebben gekozen.

De WRP heeft de SWRP opgericht. Aldus ontstaat een duidelijke structuur ten aanzien van de vertegenwoordiging van enerzijds de georganiseerde eigenaren van de Reeuwijkse plassen (VEEN) en anderzijds de georganiseerde watersporters als gebruikers van de plassen (SWRP). VEEN en SWRP zullen als gesprekspartners overleg voeren over hetgeen beiden aangaat. Daartoe wordt tussen hen een overeenkomst gesloten, waarin wordt vastgelegd waarover en wanneer met elkaar wordt overlegd.

7. De partijen bij deze overeenkomst zijn van mening dat hiermee een evenwichtig fundament is gelegd voor een vruchtbare samenwerking tussen de georganiseerde eigenaren enerzijds en de georganiseerde watersporters anderzijds, in het belang van het behoud van het Reeu-

wijkse plasseengebied.

Anders dan de particuliere eigenaren, zijn de Watersportverenigingen van mening dat de plassen openbaar (vaar)water zijn. Voor deze overeenkomst geldt, evenals voor het Convenant, dat om juridische procedures over die openbaarheid te voorkomen, partijen bij het sluiten van deze overeenkomst over die openbaarheid geen uitspraak doen,

en verklaren het volgende overeen te komen:

Overleg (algemeen).

Artikel 1.

- 1.1. VEEN en SWRP zullen, zodra en zo dikwijls een van hen dat wenst, in goed overleg bespreken hetgeen zich met betrekking tot de Reeuwijkse plassen zal voordoen casu quo heeft voorgedaan en elkaars belangen raakt.
- 1.2. Het in lid 1 bedoelde overleg is er mede op gericht om, rekening houdend met elkaars belangen en redelijke verlangens, het gebruik van de Reeuwijkse plassen door enerzijds de georganiseerde eigenaren en anderzijds de georganiseerde watersporters op elkaar af te stemmen en daarover afspraken te maken; daarbij zijn tevens onderwerp van overleg de te nemen maatregelen ter voorkoming van hinder voor anderen en van schade aan andermans eigendom, zoals het plaatsen, verplaatsen casu quo markeren van stokken, snoekbaarsnetten en fuiken.
- 1.3. Een overleg, als hiervoor bedoeld, vindt in ieder geval eenmaal in het voorjaar en eenmaal in het najaar plaats. Onderwerp van het najaarsoverleg is in ieder geval een evaluatie van de in lid 2 bedoelde maatregelen en het resultaat daarvan.

- 1.4. Een overleg, als in dit artikel bedoeld, heeft geen betrekking op de wedstrijdagenda, bedoeld in artikel 2, noch op de Vaarverordening, bedoeld in artikel 3.

Wedstrijdagenda.

Artikel 2.

- 2.1. Tijdig voor de aanvang van een vaarseizoen zullen partijen in goed overleg de zogenaamde wedstrijdagenda vaststellen, waarop is vermeld welke Watersportverenigingen waar en wanneer in het betreffende vaarseizoen een evenement op de Reeuwijkse plassen organiseren.
- 2.2. Het in lid 1 bedoelde overleg geschiedt:
- voor wat betreft VEEN, vanuit het begrip harerzijds voor de wens van de SWRP, dat de Watersportverenigingen het particulier eigendom (de plassen) voor onder meer wedstrijden en andere evenementen willen gebruiken; en
 - voor wat betreft de SWRP, vanuit het begrip harerzijds voor de wens van VEEN, dat de mate en wijze van het gebruik van de plassen voor wedstrijden en andere evenementen door de betrokken eigenaren worden bepaald, dit op grond van het vonnis van de President van de rechtbank te Rotterdam inzake "Camping Willens" van elf mei negentienhonderddrieëntachtig.
- 2.3. Na afloop van een vaarseizoen zullen de in lid 1 bedoelde evenementen in een daartoe tussen partijen te hebben overleg worden geëvalueerd.
- 2.4. Afspraken betreffende de organisatie van wedstrijden en evenementen zijn tussen de WRP en de Vereniging van Watereigenaren en Rechthebbende Gebruikers

vastgelegd in een onderhandse akte, getekend op veertien mei negentienhonderdnegentig. De overeenkomst van veertien mei negentienhonderdnegentig is buiten werking voor de duur van deze overeenkomst. De daarin gemaakte afspraken worden geacht in deze overeenkomst te zijn begrepen.

Vaarverordening.

Artikel 3.

3.1. Tussen VEEN en SWRP bestaat overeenstemming over de tekst van de Vaarverordening zoals die thans van kracht is.

3.2. De uitvoering van de Vaarverordening daaronder begrepen het vaststellen en wijzigen van de voorschriften en/of (financiële) voorwaarden verbonden aan de Ontheffingen, alsmede eventuele wijzigingen van de Vaarverordening, zullen in goed overleg tussen VEEN en SWRP plaatsvinden.

Uitgangspunten daarbij zijn:

- (i) Het beoefenen van de watersport blijft voor de modale watersporter betaalbaar.
- (ii) De gelden die met de Ontheffingen worden genereerd, worden slechts aangewend ter bekostiging van maatregelen tot behoud en, waar mogelijk, verbetering van de natuur- en/of landschapswaarden van het Reeuwijkse plassengebied. Maatregelen ten behoeve van de watersport waardoor die natuur- en landschapswaarden worden beschermd, zullen niet worden uitgesloten.
- (iii) Uit de sub (ii) bedoelde gelden worden geen maatregelen bekostigd die zonder het beschikbaar zijn van die gelden op grond van

wet, andere regelgeving of gebruik, door anderen zouden worden bekostigd of zouden behoren te worden bekostigd.

- (iv) Verbetering van natuur- en/of landschapswaarden, als sub (ii) bedoeld, mag er niet toe leiden, dat daar waar die verbetering is bereikt, het beoefenen van de watersport welke met ontzien van die (verbeterde) natuur- en/of landschapswaarden plaatsvindt, (permanent) niet langer is toegestaan, tenzij hierover tussen VEEN en SWRP overeenstemming bestaat.

3.3. Het sub 2 bedoelde overleg vindt plaats, zodra en zo dikwijls als dit op grond van het bepaalde in lid 2 behoort plaats te vinden en in ieder geval, zodra en zo dikwijls een van partijen dat wenst.

3.4. Na de invoering van de Vaarverordening vindt in ieder geval eenmaal per jaar overleg, als bedoeld in lid 2, plaats. Onderwerpen van dat overleg zullen in ieder geval zijn eventuele wijzigingen van de voorschriften en/of (financiële) voorwaarden verbonden aan de Ontheffing, de te nemen maatregelen als in lid 2 sub (ii) bedoeld, alsmede de reeds genomen maatregelen en een evaluatie van het resultaat daarvan.

Bij het hiervoor bedoelde overleg gelden evenzeer de in lid 2 bedoelde uitgangspunten.

3.5. VEEN zal als uitvoerder van de Vaarverordening handelen overeenkomstig de overeenstemming die terzake van de in lid 2, eerste zin, bedoelde onderwerpen in het overleg, bedoeld in de leden 3 en 4, is bereikt.

Voorzover met betrekking tot een of meer van die onderwerpen (nog) bevoegdheid aan de gemeente Reeuwijk toekomt, zal VEEN zich er ten volle voor inspannen, opdat de gemeente Reeuwijk als partij bij het Convenant terzake van die onderwerpen handelt overeenkomstig de overeenstemming die daarover tussen partijen is bereikt en met betrekking tot die onderwerpen niet (verder) handelt indien en zolang daarover tussen partijen geen overeenstemming is bereikt, of ingeval van een geschil, als bedoeld in artikel 7, lid 3, dat geschil niet overeenkomstig het bepaalde in artikel 7 is opgelost of beslecht.

Voorlichting.

Artikel 4.

- 4.1. SWRP zal zich ervoor inspannen door het geven van voorlichting aan de georganiseerde watersporters en zo mogelijk de watersporters in het algemeen, begrip te kweken voor de eigendomsverhoudingen in het Reeuwijkse plassengebied en voor het belang van behoud en, waar mogelijk, verbetering van de natuur- en landschapswaarden van dat gebied, als ook voor de Vaarverordening in het algemeen en het stelsel van Ontheffingen in het bijzonder, als middel om dat behoud en die verbetering te bereiken. Bedoelde voorlichting zullen partijen, waar mogelijk en nuttig, gezamenlijk geven.
- 4.2. VEEN zal zich ervoor inspannen door het geven van voorlichting aan de georganiseerde eigenaren en zo mogelijk de eigenaren in het algemeen, begrip te kweken voor de belangen van de watersport. Bedoelde voorlichting zullen partijen, waar mogelijk en nuttig, gezamenlijk geven.

- 4.3. De in de leden 1 en 2 bedoelde voorlichting wordt gegeven mede met het oogmerk de eigenaren en watersporters te doen inzien, dat zij als eigenaren respectievelijk gebruikers van het Reeuwijkse plassen-gebied voor een groot deel parallel lopende belangen hebben.

Andere regeling van overheidswege.

Artikel 5.

Indien, naast de regeling inzake de Ontheffingen, een andere regeling van overheidswege mocht worden ingevoerd op grond waarvan degene die een vaartuig heeft, houdt of gebruikt terzake van dat hebben, houden of gebruiken een geldbedrag verschuldigd is en het totaal van dat bedrag en de kosten, verbonden aan het verkrijgen van een ontheffing van het verbod tot het gebruik van dat vaartuig op de Reeuwijkse plassen, per saldo een zodanig bedrag komt te belopen, dat het gebruik van dat vaartuig op de Reeuwijkse plassen voor de modale watersporter niet meer betaalbaar is, zullen partijen daarover met elkaar te rade gaan en overleggen over de maatregelen die zijn te nemen opdat bedoeld gebruik betaalbaar blijft.

Duur overeenkomst.

Artikel 6.

- 6.1. Deze overeenkomst is aangegaan voor zes jaar, met verlengingsmogelijkheid van telkens zes jaar.
- 6.2. Ieder van partijen is bevoegd deze overeenkomst door een opzegging, schriftelijk aan de andere partij te doen, te doen eindigen indien de andere partij in strijd met het bepaalde in artikel 1, artikel 2, artikel 3, artikel 5 of artikel 7 handelt en op die grond redelijkerwijs van eerstbedoelde partij niet kan worden gevergd deze overeenkomst te

laten voortduren.

6.3. SWRP is bevoegd deze overeenkomst door een opzegging, schriftelijk aan VEEN te doen, te doen eindigen, indien:

- a. de gemeente Reeuwijk met betrekking tot een onderwerp als bedoeld in artikel 3, lid 2, eerste zin, of met betrekking tot maatregelen als bedoeld in artikel 5, niet handelt overeenkomstig de overeenstemming die daarover tussen partijen is bereikt dan wel met betrekking tot een van die onderwerpen of die maatregelen (verder) handelt, hoewel daarover tussen partijen geen overeenstemming is bereikt of, ingeval van een geschil als bedoeld in artikel 7, lid 3, dat geschil niet overeenkomstig het bepaalde in artikel 7 is opgelost of beslecht;
- b. het Convenant zodanig wordt gewijzigd dat redelijkerwijs van SWRP niet kan worden gevergd deze overeenkomst te laten voortduren; VEEN geeft SWRP onverwijld schriftelijk kennis van een wijziging van het Convenant.

6.4. Deze overeenkomst eindigt met onmiddellijke ingang indien het Convenant eindigt.

Geschillenregeling.

Artikel 7.

7.1. Ingeval van een geschil, voortvloeiend uit deze overeenkomst, zullen partijen trachten dat geschil in eerste instantie op te lossen door middel van bemiddeling; beide partijen wijzen daartoe een bemiddelaar aan. Indien bemiddeling niet tot resultaat leidt zal mediation overeenkomstig het Reglement van Stichting Nederlands Mediation Instituut

te Rotterdam, zoals dat reglement luidt op de aanvangsdatum van de mediation, worden ingeroepen.

7.2. Indien het niet mogelijk is gebleken het geschil op te lossen op een wijze, als bedoeld in lid 1, zal het geschil door de terzake bevoegde gewone rechter worden beslecht.

Beide partijen zijn bevoegd het geschil aan de rechter voor te leggen.

7.3. Indien een overleg, als bedoeld in de artikelen 1, 2, 3 en 5, niet tot overeenstemming tussen partijen leidt, is eveneens sprake van een geschil in de zin van lid 1. Indien het geschil betreft het ontbreken van overeenstemming over een onderwerp dat valt onder artikel 1 of artikel 3, zal, zolang dat geschil niet overeenkomstig het bepaalde in lid 1 is opgelost of overeenkomstig het bepaalde in lid 2 of lid 4 is beslecht, ieder van partijen gehouden zijn al datgene te doen of na te laten dat nodig is om de bestaande toestand te handhaven.

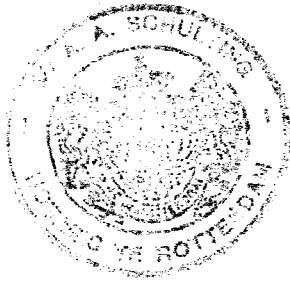
7.4. Het in de leden 1 en 2 bepaalde laat onverlet de bevoegdheid van ieder van partijen tot het voeren van een procedure in kort geding ingeval een beslissing in het geschil geen uitstel gedooft.

Waarvan deze akte in minuut wordt verleden te Reeuwijk, op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

Na mededeling van de zakelijke inhoud van de akte, het geven van een toelichting daarop en het wijzen op de gevolgen die voor partijen of één of meer hunner uit de inhoud van de akte voortvloeien en na de verklaring van de comparanten van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen, wordt deze akte onmiddellijk na voorlezing van die gedeelten van de akte, waarvan de wet voorle-

zing voorschrijft, door de comparanten, die aan mij, nota-
ris, bekend zijn, en mij, notaris, ondertekend.
(get.): J. Mussert, L.W. Bartelse, J.H. Prevoo, W. Kranen-
burg, Schulting.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the text "UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT".

VERKLARING

De ondergetekende:

de Gemeente Reeuwijk, een publiekrechtelijk lichaam met adres Raadhuisweg 3, 2811 HT Reeuwijk – hierna te noemen: de Gemeente -, op grond van het bepaalde in artikel 171 van de Gemeentewet, vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer J.C. Bauer, en wel ter uitvoering van een besluit van de Raad van de Gemeente, genomen op 30 oktober 2000,

in aanmerking nemende:

- dat de Gemeente heeft kennisgenomen van het bestaan van de overeenkomst van samenwerking tussen Stichting VEEN en Stichting Werkgroep Reeuwijks Plassengebied – hierna te noemen: de Overeenkomst – en het belang van de Overeenkomst onderschrijft;
- dat de Gemeente heeft kennisgenomen van de inhoud van de Overeenkomst, in het bijzonder van het bepaalde in de artikelen 3, 5, 6 en 7 van de Overeenkomst,

verklaart ten behoeve van de twee partijen bij de Overeenkomst het volgende:

de Gemeente zal met betrekking tot de invoering van de vaarverordening, bedoeld in de Overeenkomst, de uitvoering van de vaarverordening - daaronder uitdrukkelijk begrepen het verbinden van (gewijzigde) voorschriften en/of (financiële) voorwaarden aan de ontheffing, gebaseerd op de vaarverordening – als ook met betrekking tot een eventuele wijziging van de vaarverordening, handelen overeenkomstig de overeenstemming die daarover tussen de twee partijen bij de Overeenkomst is bereikt en met betrekking tot die invoering, uitvoering of wijziging niet verder handelen, indien en voorzover daarover tussen die twee partijen geen overeenstemming is bereikt of, ingeval van een geschil tussen die twee partijen, als bedoeld in artikel 7, lid 3 van de Overeenkomst, dat geschil niet overeenkomstig het bepaalde in dat artikel 7 is opgelost of beslecht;

- II de Gemeente zal de vaarverordening niet (verder) uitvoeren of doen uitvoeren, dan wel die uitvoering opschorten, indien de Overeenkomst overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de Overeenkomst is geëindigd.

De tekst van de Overeenkomst is als bijlage aan deze verklaring gehecht.

is drievoud verklaard te Reeuwijk op 20 maart 2001.

J.C. Bauer

UITGEGEVEN VOOR
VERGELEKEN AFSCHRIFT

